

Zápisnica č. 2/2024

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Petkovce zo dňa 16.05.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (*vid' príloha č. 1*)

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

PROGRAM:

- 1.Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania
- 2.Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3.Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
- 4.Zásady hospodárenia s majetkom obce
5. Informácia o plnení rozpočtu za 1. Q
- 6.Memorandum o partnerstve a spolupráci s Nadáciou PSK pre podporu rodiny
- 7.Schválenie úhrady faktúr
- 8.Majetkové prevody
- 9.Schválenie právnych služieb k príprave zmlúv k odkúpeniu pozemkov
- 10.Športový deň obce
- 11.Informácia starostky od posledného zasadnutia OZ
- 12.Interpelácie poslancov OZ, rôzne
- 13.Návrh na uznesenie
- 14.Záver

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania

Starostka obce Ing. Anna Kleinová, otvorila zasadnutie, privítala poslancov OZ a hlavného kontrolóra obce Mgr. Vladimíra Jenčka. Starostka obce konštatovala, že sú prítomní 4 poslanci, (Michal Džujka, PaedDr. Pavol Hybala, Jozef Hruška a Vladislav Bobik) teda zasadnutie OZ je uznášania schopné.

Starostka obce predniesla program rokovania, ktorý poslanci OZ obdržali v pozvánke (*vid' príloha č. 2*).

Poslancom OZ bol prečítaný návrh na uznesenie.

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach schvaľuje program zasadnutia OZ.

Starostka obce dala hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 1/2024/2

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 4 (Michal Džujka, PaedDr. Pavol Hybala, Jozef Hruška, Vladislav Bobik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starostka obce navrhla Michala Džujku a Vladislava Bobika a za zapisovateľa Jozefa Hrušku.

Poslancom OZ bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach berie na vedomie Michala Džujku a Vladislava Bobika *za overovateľov zápisnice a Jozefa Hrušku za zapisovateľa zápisnice.*

Starostka obce dala hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 2/2024/2

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 4 (Michal Džujka, PaedDr. Pavol Hybala, Jozef Hruška, Vladislav Bobik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Kontrola plnenia uznesení

Starostka obce predniesla kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ č.1/2024 zo dňa 19.1.2024 a konštatovala, že prijaté uznesenia sú splnené.

Ohľadom uznesenia:

Uznesenie č.4/2024/1

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach ***berie na vedomie*** kontrolu plnenia prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva č. 7/2023 zo dňa 12.12.2023.

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

Uznesenie č. 5/2024/1

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach žiada starostku obce o zaslanie súhlasu s trasovaním vodovodu po pozemkoch vo vlastníctve Obce Petkovce pre stavbu „Verejný vodovod pre R.O. Domaša Dobrá s možnosťou napojenia obcí Petkovce, Michalok a Kvakovce“ na Obec Kvakovce so znením uvedeným v prílohe zápisnice č. 1/2024

- Odpoveď odoslaná dňa 25.1.2024 (viď. príloha č 3)
- Následne Obec Kvakovce zaslala žiadosť o stanovisko k investičnému zámeru pre účely získania územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Verejný vodovod pre R.O. Domaša Dobrá s možnosťou napojenia obcí Petkovce, Michalok a Kvakovce“ – (viď. príloha č. 4)
- Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k investičnému zámeru - odpoveď (príloha č. 5)
- Oznamenie o začatí územného konania, zaslané dňa 28.3.2024 – zverejnené na úradnej tabuli a cuet (viď. príloha č. 6)

Uznesenie č. 6/2024/1

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023

Uznesenie č. 7/2024/1

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach žiada starostku obce o zaslanie žiadosti na Výzvu poslancov PSK na projekt s názvom „Natretie strechy nad kultúrnym domom v obci Petkovce“ v sume 5000 €.

- Zatiaľ nebol zverejnený zoznam podporených projektov

Uznesenie č. 8/2024/1

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach berie na vedomie problém s elektrickým vedením na Obecnom úrade a **žiada** starostku obce o doplnenie uzemňovacieho vodiča na Obecnom úrade.

- Starostka sa o tomto probléme rozprávala s p. Hybalom a p. Strakom Š., ktorí ju informovali o vykonanej odbornej prehliadke skúške elektrickej inštalácie v KD dňa 18.8.2020, teda najbližšie je potrebné vykonať odbornú prehliadku až v roku 2025 (viď. Príloha č. 7) Na základe uvedených skutočností doplnenie uzemňovacieho vodiča vraj na Obecnom úrade nie je potrebné.

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

Uznesenie č. 9/2024/1

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach berie na vedomie projektový zámer s názvom „Asfaltovanie miestnej komunikácie“ v súvislosti s výjazdovým rokovaním vlády.

- MFSR poskytlo obci Petkovce v rámci výjazdového rokovania vlády dotáciu vo výške 2 500€ (vid'. príloha č. 8 - zmluva)

Uznesenie č. 10/2024/1

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach žiada starostku obce, aby zakúpila sporák do kuchyne na obecnom úrade v sume do 300 €.

- Sporák bol zakúpený vo výške 249€ (vid'. príloha č. 9)

Poslancom OZ bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva č. 1/2024 zo dňa 19.1.2024.

Starostka obce dala hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 3/2024/2

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 4 (Michal Džujka, PaedDr. Pavol Hybala, Jozef Hruška, Vladislav Bobik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Zásady hospodárenia s majetkom obce

Starostka obce informovala poslancov o potrebe schválenia zásad hospodárenia s majetkom, kvôli novele zákona, ktorá prišla do platnosti k 1. 11. 2023, ktoré poslanci obdržali emailom (vid'. Príloha č. 10)

Poslancom OZ bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí schvaľuje zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Starostka obce dala hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 4/2024/2

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 4 (Michal Džujka, PaedDr. Pavol Hybala, Jozef Hruška, Vladislav Bobik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Informácia o plnení rozpočtu

Starostka obce predložila poslancom OZ plnenie rozpočtu obce za mesiace 1-3/2024, ktoré poslanci obdržali v prílohe emailu spolu s pozvánkou. (viď príloha č. 11)

Poslancom OZ bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach berie na vedomie Plnenie rozpočtu obce za 1. Q 2024.

Starostka obce dala hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 5/2024/2

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 4 (Michal Džujka, PaedDr. Pavol Hybala, Jozef Hruška, Vladislav Bobik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Memorandum o partnerstve a spolupráci s Nadáciou PSK pre podporu rodiny

Starostka informovala poslancov OZ : - o možnosti pristúpenia k spolupráci na základe memoranda o partnerstve a spolupráci s nadáciou PSK pre podporu rodiny, ročný poplatok 0,10 €/obyvateľa. Z nadácie na žiadosť starostky poslali Memorandum, ktoré je potrebné po schválení OZ podpísať a odoslať (viď. príloha č. 12)

Poslancom OZ bol prečítaný návrh na uznesenie.

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach schvaľuje podpísanie Memoranda o partnerstve a spolupráci s Nadáciou PSK pre podporu rodiny

Starostka obce dala hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 6/2024/2

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 4 (Michal Džujka, PaedDr. Pavol Hybala, Jozef Hruška, Vladislav Bobik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Schválenie úhrady faktúr

Dňa 24.4.2024 sa poslanci Vladislav Bobik, Michal Džujka, Jozef Hruška a starostka stretli na mieste realizácie priepustu spolu s p. Vladimírom S., ktorý sa obával narušenia svojho betónového plota – napokon s realizáciou priepustu súhlasil, starostka ho má informovať o čase realizácie, aby bol prítomný.

Starostka obce informovala poslancov OZ o zakúpení 2 rúr potrebných na priepust podľa pokynov zo Správy a údržby ciest, za ktoré bola na obec vystavená faktúra vo výške 880,00€ (viď. Príloha č. 13)

Taktiež bolo zakúpené aj kamenivo podľa pokynov v sume 377,74€. Priepust v obci by mal byť realizovaný niekedy koncom mája, začiatkom júna.

Starostka obce informovala poslancov OZ o zrealizovaní geometrického zamerania pozemkov k projektu Vodovod Petkovce, ktoré obec potrebuje odkúpiť. Geometrická plán vypracovala spoločnosť Marián Urban – geodetické práce a za vypracovanie geometrického plánu pre majetkoprávne vyporiadanie podľa predloženej dokumentácie bola na obce vystavená faktúra vo výške 560,00 € (viď. Príloha č. 14)

Poslancom OZ bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach schvaľuje starostke obce úhradu faktúry za rúry na priepust v sume 880,00 € a úhradu faktúry za vypracovanie geometrického plánu v sume 560,00 €.

Uznesenie č. 7/2024/2

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 4 (Michal Džujka, PaedDr. Pavol Hybala, Jozef Hruška, Vladislav Bobik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Majetkové prevody

Starostka obce informovala poslancov OZ, že zrealizovaním geometrického zamerania (viď. Príloha č. 15 – geometrický plán) pozemkov boli geodetom odčlenené parcely, ktoré je potrebné podľa projektovej dokumentácie odkúpiť od vlastníkov, na ktorých by mal byť umiestnený vodojem a cesta k nemu.

Ide o kúpu parcely registra „E“ **parcels číslo 95**, druh pozemku orná pôda o výmere 2787 m², zapísanej na LV č. 225, k. ú Petkovce. Podľa geometrického plánu č.61-267/2024 sú odčlenené parcely registra „E“ parcels číslo 223/4 o výmere 84 m² a parcels číslo 224/9 o výmere 370 m², ktoré je potrebné odkúpiť podľa predloženej projektovej dokumentácie.

A o kúpu parcely registra „E“ **parcels číslo 94**, druh pozemku orná pôda o výmere 2723 m², zapísanej na LV č. 168, k. ú Petkovce. Podľa geometrického plánu č.61-267/2024 sú odčlenené parcely registra „E“ parcels číslo 223/3 o výmere 56 m² a parcels číslo 224/8 o výmere 1 m², ktoré je potrebné odkúpiť podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Celková výmera kupovaných pozemkov je 511 m², za kúpnu cenu 1,65 € za m² pri celkovej kúpnej cene 843,15€.

Poslancom OZ bol prečítaný návrh na uznesenie.

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach na svojom zasadnutí dňa 16.5.2024 v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl.13 – Nadobúdanie majetku do vlastníctva obce Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Petkovce **schvaľuje** Kúpu nehnuteľného majetku do majetku Obce Petkovce a to kúpu štyroch novovytvorených nehnuteľností geometrickým plánom vyhotoveným dňa 22.04.2024 vyhotoviteľom: GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 pod č. 46/2024, autorizačne overeným Ing. Mariánom Urbanom, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 22.04.2024 a úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom pod č. G1-267/2024 dňa 02.05.2024 a to:

A. Novovytvorený pozemok registra **C KN parcelné číslo 223/3**, druh pozemku - orná pôda o výmere **56m²**, ktorý vznikol z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 94 odčlenením časti o výmere 2723 m², zapísaného na LV č. 168, kat. územie: Petkovce;

od podielových spoluvlastníkov zapísaných:

- pod B1, Olejarníková Anna r. Gordanová, bytom 1. mája 1232, 093 01 Vranov nad Topľou, dátum narodenia 19.10.1940 v podiele 3/27
- pod B4 Sabolová Helena r. Gordanová, bytom Bystré 279, 094 34 Bystré, dátum narodenia 04.09.1956 v podiele 1/27,
- pod B5 Čorej Ján, bytom Petkovce 5, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 26.05.1955 v podiele 3/6,
- pod B6 Gordan Pavol r. Gordan, Petkovce 44, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 17.06.1971 v podiele 3/27,
- pod B9 Gordan Ján r. Gordan, Petkovce 25, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 02.04.1980 v podiele 1/27
- a pod B10 Mgr. Ján Benčík r. Benčík, Rudlov 135, 094 35 Rudlov, dátum narodenia 23.10.1971 v podiele 1/27

za kúpnu cenu: 1,65 euro/m²

za účelom: výstavby príjazdovej komunikácie k vodojemu;

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

B. Novovytvorený pozemok registra **C KN parcelné číslo 224/8**, druh pozemku - orná pôda o výmere **1m²**, ktorý vznikol z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 94 odčlenením časti o výmere 2723 m², zapísaného na LV č. 168, kat. územie: Petkovce;

od podielových spoluvlastníkov zapísaných:

- pod B1, Olejarníková Anna r. Gordanová, bytom 1. mája 1232, 093 01 Vranov nad Topľou, dátum narodenia 19.10.1940 v podiele 3/27
- pod B4 Sabolová Helena r. Gordanová, bytom Bystré 279, 094 34 Bystré, dátum narodenia 04.09.1956 v podiele 1/27,
- pod B5 Čorej Ján, bytom Petkovce 5, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 26.05.1955 v podiele 3/6,
- pod B6 Gordan Pavol r. Gordan, Petkovce 44, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 17.06.1971 v podiele 3/27,
- pod B9 Gordan Ján r. Gordan, Petkovce 25, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 02.04.1980 v podiele 1/27
- a pod B10 Mgr. Ján Benčík r. Benčík, Rudlov 135, 094 35 Rudlov, dátum narodenia 23.10.1971 v podiele 1/27

za kúpnu cenu: 1,65 euro/m²

za účelom: výstavby príjazdovej komunikácie k vodojemu;

C. Novovytvorený pozemok registra **C KN parcelné číslo 223/4**, druh pozemku - orná pôda o výmere **84m²**, ktorý vznikol z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 95 odčlenením časti o výmere 2787 m², zapísaného na LV č. 225, kat. územie: Petkovce;

od podielových spoluvlastníkov zapísaných:

- pod B2, Vaško Štefan, bytom Hlinné 22, 094 35 Hlinné, dátum narodenia 15.05.1953 v podiele 3/24
- pod B3 Danko Ladislav, bytom Petkovce 2, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 02.04.1961 v podiele 6/24,
- pod B6 Mihaliková Helena r. Benčová, bytom Petkovce 49, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 23.05.1960 v podiele 6/24,
- pod B7 Mihaliková Helena r. Benčová, bytom Petkovce 49, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 23.05.1960 v podiele 4/24,
- pod B8 Benčo Ján r. Benčo, bytom Petkovce 53, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 04.07.1951 v podiele 2/24
- a pod B9 PaedDr. Pavol Hybala r. Hybala, Petkovce 18, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 19.09.1978 v podiele 3/24

za kúpnu cenu: 1,65 euro/m²

za účelom: výstavba vodojemu;

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

D. Novovytvorený pozemok registra **C KN parcelné číslo 224/9**, druh pozemku - orná pôda o výmere **370m²**, ktorý vznikol z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 95 odčlenením časti o výmere 2787 m², zapísaného na LV č. 225, kat. územie: Petkovce;

od podielových spoluvlastníkov zapísaných:

- pod B2, Vaško Štefan, bytom Hlinné 22, 094 35 Hlinné, dátum narodenia 15.05.1953 v podiele 3/24
- pod B3 Danko Ladislav, bytom Petkovce 2, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 02.04.1961 v podiele 6/24,
- pod B6 Mihaliková Helena r. Benčová, bytom Petkovce 49, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 23.05.1960 v podiele 6/24,
- pod B7 Mihaliková Helena r. Benčová, bytom Petkovce 49, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 23.05.1960 v podiele 4/24,
- pod B8 Benčo Ján r. Benčo, bytom Petkovce 53, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 04.07.1951 v podiele 2/24
- a pod B9 PaedDr. Pavol Hybala r. Hybala, Petkovce 18, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 19.09.1978 v podiele 3/24

za kúpnu cenu: 1,65 euro/m²

za účelom: výstavba vodojemu;

Starostka obce dala hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 8/2024/2

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 4 (Michal Džujka, PaedDr. Pavol Hybala, Jozef Hruška, Vladislav Bobik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Schválenie právnych služieb k príprave zmlúv k odkúpeniu pozemkov

Starostka obce informovala poslancov OZ o kontaktovaní právnicka, ktorý by bol ochotný vypracovať kúpne zmluvy na základe vypracovaného geometrického plánu a na základe prijatého uznesenia. Starostka zároveň podotkla, že v záujme zamedzenia drobenia poľnohospodárskych pozemkov bude možné zapísať Obec na katastrálnom úrade ako vlastníka uvedených pozemkov až po vydaní Územného rozhodnutia.

Poslancom OZ bol prečítaný návrh na uznesenie.

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach žiada starostku obce o kontaktovanie právnicka za účelom vypracovania kúpnych zmlúv a následne o úhradu vystavenej faktúry za právne služby.

Uznesenie č. 9/2024/2

Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu

Za: 4 (Michal Džujka, PaedDr. Pavol Hybala, Jozef Hruška, Vladislav Bobik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Športový deň obce

Starostka obce informovala poslancov o možnosti konania športového dňa v obci. Predbežne sa dohodli na deň 13.7.2024, t.j. sobota. Poslanec Michal Džujka prisľúbil, že sa porozpráva s poľovníkmi, či by boli ochotní pomôcť s varením guľášu. Starostka má zariadiť u starostu z Vyšného Žipova pokosenie ihriska v priebehu nasledujúceho týždňa a týždeň pred konaním športového dňa.

Starostka obce informovala poslancov, že dňa 5.7.2024 sa bude konať cyklotúra regionom Bučky.

11. Informácia starostky od posledného zasadnutia OZ

- **Dotácia na individuálne potreby obcí MFSR** (viď. Príloha č. 16) – zverejnená výzva do 31.5.2024, spolufinancovanie min. 5%. Starostka obce informovala poslancov OZ o možnosti zapojenia sa do výzvy s názvom Zakúpenie traktorovej kosačky.

Poslancom OZ bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach **schvaľuje** zapojenie sa do výzvy o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obcí na rok 2024.

Uznesenie č. 10/2024/2

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 4 (Michal Džujka, PaedDr. Pavol Hybala, Jozef Hruška, Vladislav Bobik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- Starostka informovala poslancov OZ o tom, že hľadá niekoho poblízku, kto bude ďalej viesť účtovníctvo za obec.
- Starostka sa s poslancami OZ dohodla, že hneď po ukončení zasadnutia OZ si spolu prejdú úseky miestnej komunikácie, ktoré budú asfaltované.

Poslancom OZ bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach **žiada** starostku obce o oslovenie troch firiem a následne o výber firmy, ktorá ponúkne najnižšiu cenovú ponukou za asfaltovanie miestnej komunikácie.

Uznesenie č. 11/2024/2

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 4 (Michal Džujka, PaedDr. Pavol Hybala, Jozef Hruška, Vladislav Bobik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

-zriadená ORANŽOVÁ linka VSD – zrealizovaná, kde sú uvedené kontakty na obecný a súkromný (príloha č. 17)

- výkladové stanovisko k § 140d zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, znenie účinné od 1.apríloa 2024

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

(viď. Príloha č. 18) – bude konané celodenné školenie so stavebným úradom k tomu lebo sú nejasnosti

- Zrezať strom za úradom

- Plot od suseda – v zlom stave

- Bobor – ozvať sa koncom júna

- Stav Finančných prostriedkov na bankovom účte – na bežnom účte je aktuálne 26 978,63€ (z toho rezervy za rok 2023 vo výške 11 463,74€) a na Rezervnom účte 2 607,03€.

12. Interpelácie poslancov OZ, rôzne

- poslanec Pavol Hybala navrhol zriadenie prístupu k internetu v sále KD

- poslanci informovali o vysokej tráve na poli za domami pod cintorínom a okolo cesty

13. Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 1/2024/2

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach schvaľuje program zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 2/2024/2

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach berie na vedomie Michala Džujku a Vladislava Bobika za overovateľov zápisnice a Jozefa Hrušku za zapisovateľa zápisnice.

Uznesenie č. 3/2024/2

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva č. 1/2024 zo dňa 19.1.2024.

Uznesenie č. 4/2024/2

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **schvaľuje** zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Uznesenie č. 5/2024/2

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach berie na vedomie Plnenie rozpočtu obce za 1. Q 2024.

Uznesenie č. 6/2024/2

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach schvaľuje podpísanie Memoranda o partnerstve a spolupráci s Nadáciou PSK pre podporu rodiny

Uznesenie č. 7/2024/2

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach schvaľuje starostke obce úhradu faktúry za rúry na priepust v sume 880,00 € a úhradu faktúry za vypracovanie geometrického plánu v sume 560,00 €.

Uznesenie č. 8/2024/2

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach na svojom zasadnutí dňa 16.5.2024 v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl.13 – Nadobúdanie majetku do vlastníctva obce **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Petkovce schvaľuje** Kúpu nehnuteľného majetku do majetku Obce Petkovce a to kúpu štyroch novovytvorených nehnuteľností geometrickým plánom vyhotoveným dňa 22.04.2024 vyhotoviteľom: GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 pod č. 46/2024, autorizačne overeným Ing. Mariánom Urbanom, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 22.04.2024 a úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom pod č. G1-267/2024 dňa 02.05.2024 a to:

A. Novovytvorený pozemok registra **C KN parcelné číslo 223/3**, druh pozemku - orná pôda o výmere **56m²**, ktorý vznikol z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 94 odčlenením časti o výmere 2723 m², zapísaného na LV č. 168, kat. územie: Petkovce;

od podielových spoluvlastníkov zapísaných:

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

- pod B1, Olejarníková Anna r. Gordanová, bytom 1. mája 1232, 093 01 Vranov nad Topľou, dátum narodenia 19.10.1940 v podiele 3/27
- pod B4 Sabolová Helena r. Gordanová, bytom Bystré 279, 094 34 Bystré, dátum narodenia 04.09.1956 v podiele 1/27,
- pod B5 Čorej Ján, bytom Petkovce 5, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 26.05.1955 v podiele 3/6,
- pod B6 Gordan Pavol r. Gordan, Petkovce 44, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 17.06.1971 v podiele 3/27,
- pod B9 Gordan Ján r. Gordan, Petkovce 25, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 02.04.1980 v podiele 1/27
- a pod B10 Mgr. Ján Benčík r. Benčík, Rudlov 135, 094 35 Rudlov, dátum narodenia 23.10.1971 v podiele 1/27

za kúpnu cenu: 1,65 euro/m²

za účelom: výstavby príjazdovej komunikácie k vodojemu;

B. Novovytvorený pozemok registra **C KN parcelné číslo 224/8**, druh pozemku - orná pôda o výmere **1m²**, ktorý vznikol z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 94 odčlenením časti o výmere 2723 m², zapísaného na LV č. 168, kat. územie: Petkovce;

od podielových spoluvlastníkov zapísaných:

- pod B1, Olejarníková Anna r. Gordanová, bytom 1. mája 1232, 093 01 Vranov nad Topľou, dátum narodenia 19.10.1940 v podiele 3/27
- pod B4 Sabolová Helena r. Gordanová, bytom Bystré 279, 094 34 Bystré, dátum narodenia 04.09.1956 v podiele 1/27,
- pod B5 Čorej Ján, bytom Petkovce 5, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 26.05.1955 v podiele 3/6,
- pod B6 Gordan Pavol r. Gordan, Petkovce 44, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 17.06.1971 v podiele 3/27,
- pod B9 Gordan Ján r. Gordan, Petkovce 25, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 02.04.1980 v podiele 1/27
- a pod B10 Mgr. Ján Benčík r. Benčík, Rudlov 135, 094 35 Rudlov, dátum narodenia 23.10.1971 v podiele 1/27

za kúpnu cenu: 1,65 euro/m²

za účelom: výstavby príjazdovej komunikácie k vodojemu;

C. Novovytvorený pozemok registra **C KN parcelné číslo 223/4**, druh pozemku - orná pôda o výmere **84m²**, ktorý vznikol z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 95 odčlenením časti o výmere 2787 m², zapísaného na LV č. 225, kat. územie: Petkovce;

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

od podielových spoluvlastníkov zapísaných:

- pod B2, Vaško Štefan, bytom Hlinné 22, 094 35 Hlinné, dátum narodenia 15.05.1953 v podiele 3/24
- pod B3 Danko Ladislav, bytom Petkovce 2, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 02.04.1961 v podiele 6/24,
- pod B6 Mihaliková Helena r. Benčová, bytom Petkovce 49, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 23.05.1960 v podiele 6/24,
- pod B7 Mihaliková Helena r. Benčová, bytom Petkovce 49, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 23.05.1960 v podiele 4/24,
- pod B8 Benčo Ján r. Benčo, bytom Petkovce 53, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 04.07.1951 v podiele 2/24
- a pod B9 PaedDr. Pavol Hybala r. Hybala, Petkovce 18, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 19.09.1978 v podiele 3/24

za kúpnu cenu: 1,65 euro/m²

za účelom: výstavba vodojemu;

D. Novovytvorený pozemok registra **C KN parcelné číslo 224/9**, druh pozemku - orná pôda o výmere **370m²**, ktorý vznikol z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 95 odčlenením časti o výmere 2787 m², zapísaného na LV č. 225, kat. územie: Petkovce;

od podielových spoluvlastníkov zapísaných:

- pod B2, Vaško Štefan, bytom Hlinné 22, 094 35 Hlinné, dátum narodenia 15.05.1953 v podiele 3/24
- pod B3 Danko Ladislav, bytom Petkovce 2, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 02.04.1961 v podiele 6/24,
- pod B6 Mihaliková Helena r. Benčová, bytom Petkovce 49, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 23.05.1960 v podiele 6/24,
- pod B7 Mihaliková Helena r. Benčová, bytom Petkovce 49, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 23.05.1960 v podiele 4/24,
- pod B8 Benčo Ján r. Benčo, bytom Petkovce 53, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 04.07.1951 v podiele 2/24
- a pod B9 PaedDr. Pavol Hybala r. Hybala, Petkovce 18, 094 33 Petkovce, dátum narodenia 19.09.1978 v podiele 3/24

za kúpnu cenu: 1,65 euro/m²

za účelom: výstavba vodojemu;

Uznesenie č. 9/2024/2

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach žiada starostku obce o kontaktovanie právnik za účelom vypracovania kúpnych zmlúv a následne o úhradu vystavenej faktúry za právne služby.

Uznesenie č. 10/2024/2

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach schvaľuje zapojenie sa do výzvy o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obcí na rok 2024.

Uznesenie č. 11/2024/2

Obecné zastupiteľstvo v Petkovciach žiada starostku obce o oslovenie troch firiem a následne o výber firmy, ktorá ponúkne najnižšiu cenovú ponukou za asfaltovanie miestnej komunikácie.

14.Záver

Starostka obce na záver poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

V Petkovciach dňa 16.5.2024

Starostka obce Petkovce

Ing. Anna Kleinová

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....

Prílohy:

1. Prezenčná listina
2. Pozvánka na OZ
3. Žiadosť o udelenie súhlasu s trasovaním vodovodu po pozemkoch vo vlastníctve Obce Petkovce pre stavbu „Verejný vodovod pre R.O. Domaša Dobrá s možnosťou napojenia obcí Petkovce, Michalok a Kvakovce“ - odpoveď
4. Žiadosť o stanovisko k investičnému zámeru pre účely získania územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Verejný vodovod pre R.O. Domaša Dobrá s možnosťou napojenia obcí Petkovce, Michalok a Kvakovce“
5. Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k investičnému zámeru pre účely získania územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Verejný vodovod pre R.O. Domaša Dobrá s možnosťou napojenia obcí Petkovce, Michalok a Kvakovce“ - zaslanie
6. Oznámenie o začatí územného konania Verejný vodovod pre RO Domaša – Dobrá s možnosťou zásobovania obcí Petkovce, Michalok a Kvakovce
7. Správa o odbornej prehliadke a skúške elektrickej inštalácie KD, Petkovce
8. Zmluva o poskytnutí dotácie – MFSR Asfaltovanie miestnej komunikácie
9. Faktúra – Elektroservis VV, s.r.o. - sporák
10. Zásady hospodárenia s majetkom obce
11. Plnenie rozpočtu za 1.Q 2024
12. Memorandum o partnerstve a spolupráci
13. Faktúra za rúry na priepust
14. Faktúra za vypracovanie geometrického plánu
15. Geometrický plán
16. Dotácia na individuálne potreby obcí MFSR
17. Oranžová linka VSD
18. Výkladové stanovisko k § 140d zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, znenie účinné od 1.apríloa 2024

Overovatelia zápisnice: Michal Džujka Vladislav Bobik.....